



**COMUNE DI
CASTELNUOVO DI GARFAGNANA**

Provincia di Lucca

Settore Lavori Pubblici – Protezione Civile



E-mail: a.decicco@comune.castelnuovodigarfagnana.lu.it Fax. 0583-644133 Telefono 0583-6448305, 0583-6448311, 0583-6448312

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

***SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI
RILEVANZA ECONOMICA***

**CONCESSIONE CONCERNENTE LA REALIZZAZIONE E
GESTIONE DI UN SISTEMA DI SERVIZI INTEGRATI PER LA
GESTIONE DELLA SOSTA SU STRADA NEL COMUNE**

RICOGNIZIONE PERIODICA AL 11/12/2024

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO, DESCRIZIONE E NATURA DEL CONTRATTO DI SERVIZI

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

Il servizio riguarda la realizzazione e gestione del sistema di servizi integrati per la sosta a pagamento su strada all'interno del Capoluogo di Castelnuovo di Garfagnana.

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

- oggetto (sintetica descrizione del servizio): Il servizio riguarda la realizzazione e gestione del sistema di servizi integrati per la sosta a pagamento su strada all'interno del Capoluogo di Castelnuovo di Garfagnana;
- data di stipulazione del contratto 21/06/2022 con durata 5 anni e dunque Scadenza affidamento: 20/06/2027
- valore complessivo e su base annua del servizio affidato;

A) Il Concedente trattiene gli importi di ricavo che saranno riversati direttamente presso la Tesoreria fino all'importo di 110.000,00 EUR lordi;

B) Il Concessionario fattura all'Ente gli importi di ricavo lordi superiori a 110.000,00 EUR e fino a 178.390,08 EUR lordi;

C) Per importi superiori a 178.390,08 EUR lordi il Concessionario fattura all'Ente il 30,00% dei ricavi.

Il corrispettivo del concessionario è dato dalla parte degli incassi eccedenti come indicato ai precedenti punti B) e C).

- **criteri tariffari:** Le tariffe dovute per la sosta sono espressamente previste dal concedente così come l'eventuale loro modifica. Vedi delibera di Giunta Comunale n. 110 del 30/11/2021.
- **principali obblighi posti a carico del gestore** in termini di investimenti, qualità dei servizi, costi dei servizi per gli utenti:
Il Concessionario si obbliga a fornire per tutta la durata di validità della presente Convenzione i servizi di seguito indicati:
 - Piano di comunicazione del sistema sosta in sinergia con le politiche di comunicazione delle attività produttive e di servizio del centro;
 - Realizzazione del portale di servizio con descrizione del sistema sosta e viabilità cittadino (incluse le opzioni di mobilità alternativa all'auto privata) e accesso ai servizi;
 - App per smartphone dedicata ai servizi di pagamento della sosta, fruizione del centro e delle attività e/o eventi;
 - Progettazione, realizzazione e manutenzione della segnaletica di sosta del centro;
 - Open data dei dati di sosta attraverso il portale aggiornato mensilmente ed accessibile liberamente via web;
 - Analisi dei dati integrata e pubblica sui dati di sosta e traffico nel centro urbano;
 - Ausiliario della sosta dedicato alla ricezione e al controllo delle aree di sosta;
 - Agente Contabile dedicato al conteggio, prelevamento e deposito della moneta dei parcometri presso la Tesoreria del Comune di Castelnuovo di Garfagnana;
 - Manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi proposti;
 - Contabilità, gestione e riversamento dei corrispettivi;
- **Le tecnologie** messe a disposizione dal Concessionario per la gestione del servizio sono le seguenti:
 - Centrale di controllo integrata;
 - Parcometri centralizzati per le aree di sosta;
 - Pannello a messaggio variabile per la promozione delle info cittadine locali;
 - Portale sosta dedicato alla descrizione e alla promozione dei servizi locali e di mobilità;
 - Palmare o smartphone per il controllo con stampante e sistema di gestione delle sanzioni sincronizzato con il sw in dotazione presso la Polizia Locale.

- I **lavori accessori** alla gestione del servizio sono i seguenti:
 - Posa della segnaletica orizzontale e verticale;
 - Posa dei parcometri;

Non vi è alcun costo dei servizi per gli utenti al di fuori del pagamento della sosta.

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Viene periodicamente effettuato il controllo dell'efficienza dei parcometri e degli orari svolto dal personale del Concessionario, nominato in qualità di ausiliario del traffico.

Trimestralmente vengono rendicontati da parte del personale della ditta incaricata, all'Ufficio Finanziario ed al Revisore dei Conti del Comune, gli incassi derivanti dai proventi parcometri ottenuti con il pagamento con moneta e versati direttamente alla Tesoreria Comunale.

Nel caso di partenariato pubblico-privato ai sensi dell'art. 174 del Codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, l'ente concedente esercita il controllo sull'attività dell'operatore economico, verificando in particolare la permanenza in capo all'operatore economico del rischio trasferito. L'operatore economico fornisce tutte le informazioni necessario allo scopo, con le modalità stabilite all'art. 7 del contratto sottoscritto Rep. 3492 del 21/06/2022,

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Per ciascun soggetto affidatario indicare:

INPUT S.R.L. con sede in Genova (GE), Via Francesco Dassori, 49/1, codice fiscale e P.I. 01175100997, iscritta alla Camera di Commercio di Lucca, al Registro delle Imprese con il numero Repertorio Economico Amministrativo GE-390207 in data 23/01/2001

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Come indicato precedentemente, i costi sopra citati ai sensi dell'art. 9 del contratto stipulato con la ditta, prevedono che:

- A) Il Concedente trattiene gli importi di ricavo che saranno riversati direttamente presso la Tesoreria Comunale fino all'importo di 110.000,00 EUR lordi;
- B) Il Concessionario fattura all'Ente gli importi di ricavo lordi superiori a 110.000,00 EUR e fino a 178.390,08 EUR lordi;
- C) Per importi superiori a 178.390,08 EUR lordi il Concessionario fattura all'Ente il 30,00% dei ricavi.

Il corrispettivo del concessionario è dato dalla parte degli incassi eccedenti come indicato ai precedenti punti B) e C).

Nel periodo ad ora concessionato non vi sono stati costi da parte del Concedente.

I ricavi di competenza dal servizio nell'ultimo triennio, con indicazione degli importi riscossi e dei crediti maturati, con relativa annualità di formazione sono quelli sotto riportati:

- anno 2022 € 110.181,57;
- anno 2023 sino al 13/12/2023 € 110.776,30;
- anno 2024 sino al 11/12/2024 € 109.224,99;

Gli investimenti effettuati da parte della ditta esecutrice del servizio, come da apposito piano degli investimenti compreso nel Piano Economico Finanziario (PEF) sono:

- fornitura ed installazione di n. 5 parcometri di ultima generazione, manutenzione compreso materiale di consumo e ricambi, palmare, stampante, divisa, portale sosta, App per pagamento parcheggio on line, portale sosta, piano di comunicazione realizzazione della segnaletica verticale ed orizzontale dei parcheggi oggetto della concessione, cartellonistica integrativa, n. 1 ausiliario del traffico addetto al servizio, per ore;
- n. personale addetto al servizio, tipologia di inquadramento, costo complessivo ed unitario:
 - n. 1 persona addetta al servizio assunto per 24 ore settimanali, qualifica operaio con mansione ausiliario tecnico parcometri 4° livello;

- tariffazione, con indicazione della natura delle entrate per categorie di utenza e/o di servizio prestato: Vedi deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 30/11/2021.

4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

Sino ad ora sono stati raggiunti con grande successo gli obiettivi delineati dal Project, portando a risultati di indiscutibile valore.

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

Indicare i valori raggiunti e/o l'adempimento o meno dei principali obblighi posti a carico del gestore in base al contratto di servizio ed agli documenti contrattuali, con rinvio alle altre tabelle per elementi già nelle stesse trattate.

Sono stati adempiuti i principali obblighi posti a carico de gestore in base al contratto del servizio affidato.

Mancano da completarsi i seguenti obblighi contrattuali:

1. Realizzazione del portale di servizio con descrizione del sistema sosta e viabilità cittadino (incluse le opzioni di mobilità alternativa all'auto privata) e accesso ai servizi;
2. Pannello a messaggio variabile per la promozione delle info cittadine locali.

6. CONSIDERAZIONI FINALI

- La risultanza della verifica effettuata sulla situazione gestionale del servizio pubblico locale è pressoché positiva;
- La gestione del servizio è compatibile ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;
- La gestione del servizio ha portato conseguenza positive sul bilancio dell'Ente.

**Il Responsabile del Settore
LL.PP. e Protezione Civile
Ing. Arianna De Cicco**