



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE n. 134 DEL 21/01/2022

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE. ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA. 2° LOTTO. AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Visto il provvedimento del Sindaco n. 13/2019, prorogata con successivo atto n. 4 adottato in data 8 giugno 2020 con il quale il/la sottoscritto/a è stato individuato Responsabile del Settore Servizi al Territorio e Manutenzioni, con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 21/09/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2022/2024 (D.U.P.) e la deliberazione adottata dallo stesso organo collegiale n. 64 del 21/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.65 del 21/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato per l'anno 2022 il bilancio di previsione e bilancio pluriennale 2022/2024;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 28/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale viene approvato il Piano esecutivo di gestione - parte contabile e assegnazione risorse umane- per il triennio di programmazione 2022/2024 assegnando ai vari centri di responsabilità i capitoli di entrata e di spesa secondo l'articolazione prevista dall'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 e del D. Lgs. n. 118/2011;

Premesso che l'art. 1 commi 29 - 37 della L. 160/2019 ha assegnato per gli anni 2020/24 ai comuni contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, in base alla popolazione residente;

Che l'art. 1 comma 29 bis della L. 160/2019, introdotto dall'art. 47 c. 1 del D.L. 104/2020 convertito con modificazione dalla L. 126/2020 ha incrementato per l'anno 2021 detti fondi a favore dei comuni, con lo stesso criterio e finalità di utilizzo dei commi 29 e 30 sopra citati;

Che il Ministero dell'Interno, con decreto del 11/11/20 ha assegnato ai comuni i contributi aggiuntivi di cui sopra, in base alle quote stabilite dalla L.160/2019;

Che con Deliberazione di Giunta Comunale N. 32 in data 22/04/21 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di efficientamento energetico della sede comunale. Isolamento termico della copertura, dell'importo complessivo di Euro 349.000,00 suddiviso in 3 lotti funzionali rispettivamente dell'importo di Euro 140.000,00 – 70.000,00 e 139.000,00;

Che con propria determinazione n. 785 del 31/05/21 è stato incaricato lo studio STAI nella persona dell'Arch. Davini Domenico nella redazione della progettazione definitiva dell'intero progetto e la progettazione esecutiva, DD.LL. e coordinatore della sicurezza dei lavori relativi al 1° lotto dell'intervento in oggetto;

Che con la medesima determinazione è stata accertata la somma di Euro 210.000,00 quale spesa per la realizzazione dei primi due lotti dell'opera e impegnata negli appositi capitoli del Bilancio di previsione 2021/23;

Che con propria determinazione n. 886 del 18/06/21 è stato approvato il progetto definitivo redatto dal tecnico incaricato, dell'importo di Euro 349.000,00, suddiviso nei medesimi tre lotti funzionali rispettivamente dell'importo di Euro 140.000,00 – 70.000,00 e 139.000,00;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Che con propria determinazione n. 1093 del 06/08/21 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di “efficientamento energetico della sede comunale. Isolamento termico della copertura. 1° lotto”, redatto dal tecnico incaricato, che tiene conto delle modifiche dettate dalla Soprintendenza di LU e MS, del quadro economico come di seguito descritto, dell’importo di €. 140.000,00;

Che con D.D. n. detti lavori sono stati affidati alla Ditta Turri Massimo – con sede in Castelnuovo di Garfagnana via Pianaccia 144/A, Palleroso CF: TRRMSM69T05C236V, che delle Ditte che hanno presentato offerta, è risultata aggiudicataria per il ribasso presentato pari al 0,20% e quindi a netti Euro 78.375,86 oltre a Euro 22.281,54 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, per complessivi Euro 100.657,40, oltre a quanto previsto dal DGRT 645/2020, per complessivi Euro 105.619, 69 oltre IVA al 10%;

Che con D.D. n. 1852 del 30/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo del 2 lotto dei lavori in oggetto, che tiene conto delle modifiche dettate dalla Soprintendenza di LU e MS, nell’importo di Euro 70.000,00, redatto dal tecnico incaricato, così suddiviso:

A.1	Importo lavorazioni	€ 48.793,86
	Incremento spese generali DRGT 645/20	€ 731,91
	Sommano	€ 49.525,77
	Oneri della sicurezza	€ 2.440,63
	Per contrasto Covid19 Dgrt 645/20	€ 1.718,75
	Sommano	€ 4.159,38
Sommano i lavori in		€ 53.685,15
B) Somme a disposizione dell’Amministrazione		
B.1	IVA sui lavori	€ 5.368,52
B.2	Spese tecniche progettazione, D.L. e sicurezza	€ 7.757,27
B.3	Imprevisti, spese varie e arrotondamento	€ 0,21
B.4	Inventivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.073,70
B.5	Spese per pubblicità e spese di gara	€ 30,00
B.6	Oneri previdenziali spese tecniche	€ 310,29
B.7	IVA sulle spese tecniche	€ 1.774,86
Sommano le somme a disposizione		€ 16.314,85
IMPORTO 1° LOTTO		€ 70.000,00

Richiamato quanto disposto dall’art. 36 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come implementato e coordinato dal D.Lgs. 56/2017, modificato dal DL 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. 55/2019 e aggiornato con il regime derogatorio di cui alla L. 120/2020 e i D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021, per cui le stazioni appaltanti procedono nella modalità di affidamento diretto dei lavori dell’importo inferiore ad Euro 150.000,00;

Considerato che i lavori del primo lotto sono in corso di esecuzione e che per la tipologia dei lavori previsti e la loro interessamento

Ritenuto di procedere mediante la procedura di aggiudicazione del contratto di prestazione dei lavori in esame, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- *fine che con il contratto si intende perseguire*: efficientamento energetico del palazzo comunale;
- *oggetto del contratto*: isolamento della copertura;
- *forma del contratto*: mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio;
- *modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto, a norma dell’art. 36 co. 2 lett. a) del Codice e delle linee guida ANAC;
- *clausole ritenute essenziali*: importo presunto di euro 48.793,86 oltre oneri della sicurezza, tempo di esecuzione 45 gg;



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Considerato economicamente e tecnicamente vantaggioso inviare alla procedura di gara la Ditta che sta eseguendo il primo lotto, per le economie dovute alla presenza nel luogo del cantiere, all'uniformità esecutiva, trattandosi di lavori similari e all'abbattimento dei tempi avendo il cantiere già in essere;

Ritenuto di procedere, per le motivazioni sopra riportate, a invitare nella procedura di affidamento diretto, richiedendo offerta a ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta, per l'esecuzione di lavori di cui trattasi, la ditta Turri Massimo esecutrice dei lavori relativi al 1° lotto, mediante la piattaforma START, messa a disposizione dalla Regione Toscana, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che, avvalendosi del Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – START – per lo svolgimento delle procedure di acquisto, in data 18/01/2022 è stata inviata la Ditta Turri Massimo a presentare offerta a ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta;

Visto il verbale della gara del 20/01/2022, redatto a seguito dell'esperimento della gara indetta, con il quale veniva proposto di aggiudicare la gara di cui sopra alla Ditta Turri Massimo con sede in Castelnuovo di Garfagnana via Pianaccia 144/A, Palleroso CF: TRRMSM69T05C236V, che delle Ditte che hanno presentato offerta, è risultata aggiudicataria per il ribasso presentato pari al 2,098% e quindi a netti Euro 47.770,00 oltre a Euro 2.440,63 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, per complessivi Euro 50.210,63, oltre a quanto previsto dal DGRT 645/2020, se dovuti, l'integrazione oneri della sicurezza in attuazione delle misure di contenimento della pandemia Covid19, pari a Euro 1.718,75 non soggetti a ribasso e Euro 731,91 soggetti al ribasso offerto in netti Euro 710,07 per adeguamento prezzi unitari, pari a complessivi Euro 52.639,46 oltre IVA al 10%;

Considerato che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta (art. 32 del D. Lgs. 50/2016);

Che a norma dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito alla verifica e del conseguente esito positivo dei prescritti requisiti;

Accertata la regolarità contributiva mediante DURC presente agli atti del Settore;

Assegnato il codice CUP n. D79J21002440006;

Assegnato il codice CIG n. 9068780201;

Atteso che, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2017, l'adozione del presente atto sarà trasmesso al Concorrente che ha partecipato alla procedura di gara, dando atto che, dalla data di detta comunicazione, decorrono i termini di cui all'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2017;

Visti il D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e il D.P.R. 5/10/2010 N. 207 per quanto ancora in vigore;

Ritenuto poter provvedere, avendo riscontrato la regolarità e la legittimità della procedura, delle operazioni e degli atti di gara, all'approvazione degli stessi ed alla conseguente aggiudicazione dell'appalto all'impresa Turri Massimo con sede in Castelnuovo di Garfagnana, Via Pianaccia n° 44/A - Palleroso PI 01434170468 CF TRRMSM69T05C236V;

Visto lo Statuto Comunale, esecutivo;

Visto il d. Lgs. n.267/2000 - T.U. come modificato dal D.L. 10/12/2012 n. 174 ed in particolare dall'art. 3 del D.L. citato che introduce nel vigente Testo Unico convertito con L 213/2012;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto poter provvedere in merito;

D E T E R M I N A



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. Di approvare il verbale di gara, presenti agli atti del settore, redatto in data 20/01/2022 dal RUP della procedura di gara dei lavori di "efficientamento energetico della sede comunale. Isolamento termico della copertura. 2° lotto", presente agli atti del settore, dal quale risulta aggiudicataria dei lavori di cui sopra con un ribasso del 2,09833%, la ditta Turri Massimo con sede in Castelnuovo di Garfagnana Via Pianaccia n° 44/A - Palleroso PI 01434170468 CF TRRMSM69T05C236V, per l'importo netto di Euro 47.770,00 oltre a Euro 2.440,63 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, per complessivi Euro 50.210,63, oltre a quanto previsto dal DGRT 645/2020, se dovuti, l'integrazione oneri della sicurezza in attuazione delle misure di contenimento della pandemia Covid19, pari a Euro 1.718,75 non soggetti a ribasso e Euro 731,91 soggetti al ribasso offerto in netti Euro 710,07 per adeguamento prezzi unitari, pari a complessivi Euro 52.639,46 oltre IVA al 10%;
3. Di aggiudicare, mediante procedure diretta, come attualmente previsto in deroga dell'art. 36 comma 2 lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. dall'art. 1 c. 2 lett. a) della L. n° 120/2020 e d.l. 77/2021, in considerazione dell'accertata regolarità e legittimità delle operazioni e degli atti di gara, l'appalto dei lavori di "efficientamento energetico della sede comunale. Isolamento termico della copertura. 2° lotto", alla ditta Turri Massimo con sede in Castelnuovo di Garfagnana Via Pianaccia n° 44/A - Palleroso PI 01434170468 e CF TRRMSM69T05C236V, per l'importo netto di Euro Euro 47.770,00 oltre a Euro 2.440,63 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, per complessivi Euro 50.210,63, oltre a quanto previsto dal DGRT 645/2020, se dovuti, l'integrazione oneri della sicurezza in attuazione delle misure di contenimento della pandemia Covid19, pari a Euro 1.718,75 non soggetti a ribasso e Euro 731,91 soggetti al ribasso offerto in netti Euro 710,07 per adeguamento prezzi unitari, pari a complessivi Euro 52.639,46 oltre IVA al 10%; pari a Euro 5.263,95, per un totale di Euro 57.903,40;
4. Di sub impegnare a favore della Ditta Turri Massimo, PI 01434170468 CF TRRMSM69T05C236V, l'importo di **Euro 57.903,40**, come sopra descritto, per l'esecuzione dei lavori in oggetto con imputazione alla missione 01 programma 0105 cap. 2110/0, di cui all'impegno di competenza n. 48/2022 che presenta la necessaria disponibilità;
 - Di sub impegnare la somma di **Euro 30,00** a favore di ANAC, quale contributo della stazione appaltante, alla missione 01 programma 0105 cap. 2110/0, di cui all'impegno di competenza n. 48/2022 che presenta la necessaria disponibilità;
5. Di sub impegnare a favore del personale di questo Settore la somma di **Euro 1.073,70** quale incentivo previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, alla missione 01 programma 0105 cap. 2110/0, di cui all'impegno di competenza n. 48/2022 che presenta la necessaria disponibilità;
6. Di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
7. Di dare atto che la presente costituisce determinare a contrarre ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs n. 50/2016;
8. Che in applicazione a quanto disposto dalla legge 13.08.2010, n. 136 e successive modificazioni (Tracciabilità dei flussi finanziari) CIG è 9068780201 e il CUP corrispondente è D79J21002440006;
9. Di dare atto che la Ditta affidataria dovrà impegnarsi a provvedere agli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 e s.m.i., relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3);



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

10. Di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
11. Di dare atto che la spesa sopraindicata è finanziata interamente con i fondi Statali di cui ai Decreto del 30/01/2020 del Ministero dell'Interno;
12. Di prendere atto, a norma dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito alla verifica e del conseguente esito positivo dei prescritti requisiti;
13. Di confermare, il sottoscritto provvederà alla sottoscrizione del relativo contratto di appalto nei modi previsti dalla legge;
14. Di approvare lo schema di Contratto per l'appalto dei lavori in oggetto, presente agli atti del settore, che ad avvenuta definizione della presente procedura di gara, da stipulare con la ditta aggiudicatrice, dando atto che il sottoscritto Geom. Vincenzo Canozzi, in qualità di Responsabile di Settore e del Procedimento presenzierà alla relativa stipula in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale;
15. Di dare atto, ai sensi dell'art. 8, comma 1 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e D.L. 77/2021, è autorizzata la consegna dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, nelle more delle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
16. Di dare atto che si procederà, secondo le disposizioni operative interne, a dare attuazione agli obblighi di trasparenza e di pubblicità sul sito web dell'Amministrazione secondo la disciplina introdotta dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
17. Di trasmettere la presente determinazione al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Castelnuovo di Garfagnana, 21/01/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

CANOZZI VINCENZO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di
CASTELNUOVO di GARFAGNANA
Provincia di Lucca
Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di
Garfagnana (LU)
Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133
p.IVA 0020436 046 5

DETERMINAZIONE N. 134 DEL 21/01/2022

SETTORE RISORSE FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

(art. 183, comma 7)

D.L.vo 18 Agosto 2000, n.267

IL RESPONSABILE

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 134 del 21/01/2022

- esprime visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Importo
S	Sub-Impegno 9/2022	2110/0		€ 1.073,70
S	Sub-Impegno 8/2022	2110/0		€ 30,00

S	Sub-Impegno 7/2022	2110/0		€ 57.903,40
---	--------------------	--------	--	-------------

Castelnuovo di Garfagnana, 26/01/2022

IL RESPONSABILE
LUCCHESI PATRIZIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

SETTORE AMMINISTRATIVO

CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE

DETERMINAZIONE

N. 134 DEL 21/01/2022

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE. ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA. 2° LOTTO. AGGIUDICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore certifica che la presente è stata pubblicata in data odierna per rimanere affissa all'Albo Pretorio ai sensi del 1° comma dell'art. 124 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Castelnuovo di Garfagnana, 26/01/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott.ssa DINI VIVIANA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di

CASTELNUOVO di GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p .IVA 0020436 046 5

Settore Amministrativo

RELATA DI PUBBLICAZIONE

DETERMINAZIONE

N. 134 DEL 21/01/2022

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE. ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA. 2° LOTTO. AGGIUDICAZIONE

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 26/01/2022 al 10/02/2022 per 15 giorni consecutivi.

Castelnuovo di Garfagnana, 11/02/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott.ssa DINI VIVIANA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)