

Verbale n° 1

Verbale operazioni di gara

UNIONE COMUNI GARFAGNANA: AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/23 E SS. MM. E II. SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI ANTISCIANA NEL COMUNE DI CASTELNUOVO GARFAGNANA". ENTE CONCEDENTE: COMUNE DI CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU)

CIG: B5EE2C1EE2

CUP: D78B24000030004

CUI: L00204360465202400003

CPV principale: 45215400-1 - Cimitero

L'anno **2025** il giorno **8 (OTTO)** del mese di **APRILE** a partire dalle ore 09.10 circa, presso la sede dell'Unione dei Comuni della Garfagnana, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START) si è proceduto alla presa d'atto delle offerte presentate per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Prioritariamente è stata eseguita la verifica dei documenti richiesti per l'ammissibilità e successivamente la visione delle offerte presentate. Si procede così alle operazioni di individuazione dell'impresa per la quale eseguire proposta di aggiudicazione, seguendo le fasi così come proposte dal sistema stesso. L'appalto è stato indetto quale procedura aperta di cui all'art. 71 e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 c. 1 del D.lgs. 36 del 31.03.2023.

L'importo complessivo è di

- A. - importo sul quale è proposto il ribasso:
- B. - non soggetti a ribasso:

Euro 201.235,29 oltre IVA nei termini di legge, di cui:

Euro 191.044,53 importo a base di gara

Euro 10.190,76 per costi relativi alla sicurezza.

L'importo di cui alla lettera A) è calcolato ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.lgs. 36/2023 e comprende anche i costi della manodopera che l'ente concedente ha stimato pari ad **€ 52.543,97** calcolati sulla base degli elementi indicati nel progetto esecutivo. Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera, come sopra indicati, sono scorporati dall'importo soggetto a ribasso.

Alla gara hanno partecipato n° 4 (**QUATTRO**) Società:

01	TADDEI MASSIMO S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Lucca Città Camaione Indirizzo Via Santa Caterina 13
0002	IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Lucca Città Borgo a Mozzano Indirizzo Diecimo - Via San Giovanni Leonardi 11
0003	FRATELLI MASOTTI S.R.L.	Impresa o Società	Provincia Lucca Città Camporgiano Indirizzo ISOLA DI ROCCALBERTI SNC
0004	COSTRUIRE SRL	Impresa o Società	Provincia Lucca Città Montecarlo Indirizzo VIA S.GIUSEPPE 76

Unione Comuni Garfagnana
Ufficio Centrale Unica Committenza

Dall'esame della documentazione relativa all'abilitazione è risultato necessario attivare sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti delle seguenti società: TADDEI MASSIMO SRL, FRATELLI MASOTTI SRL, COSTRUIRE SRL per le seguenti motivazioni:

In riferimento alla Società **TADDEI MASSIMO SRL**:

a) Nel DGUE - PARTE II – LETTERA D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI non sono state indicate, così come previsto ai sensi dell'art. 119 c. 4 lett. c) del D.lgs. 36/2023, le lavorazioni o le parti di opere che si intende subappaltare con riferimento alla categoria prevalente OG2.

In riferimento alla Società **FRATELLI MASOTTI SRL**:

a) nel FormDGUE "parte II – lett. B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO" non sono stati dichiarati, tra i soggetti di cui all'art. 94 c. 3 D. Lgs. 36/2023, (Pietro Masotti, Lorenzo Masotti) individuati nella domanda di partecipazione;

b) la garanzia a corredo dell'offerta (polizza provvisoria) è stata emessa a favore dell'Unione Comuni Garfagnana anziché, come richiesto nel disciplinare di gara, a favore dell'Ente concedente comune di Castelnuovo di Garfagnana;

c) il Modello A3 "Dichiarazione assolvimento pagamento imposta di bollo" è incompleto in quanto non è stata apposta la marca da bollo annullata;

d) in relazione al possesso dei requisiti speciali di partecipazione si evidenzia:

- per quanto concerne la categoria prevalente OG2 cl. I, che l'ente ha riscontrato mediante consultazione del Casellario delle Imprese presente sul sito istituzionale di ANAC che la società è in possesso di SOA OG2 cl. I;

- per quanto concerne le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OS21 l'ente ha riscontrato nel DGUE dichiarazione di subappalto delle relative lavorazioni "Opere strutturali speciali - MICROPALI" che come da progetto esecutivo costituiscono la totalità delle lavorazioni di cui alla citata categoria;

- per quanto concerne le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG3 si evidenzia che è stato dichiarato, senza compilare il modello A.2.2 "Dichiarazione integrativa al DGUE", il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 28 co. 1 lett. a) dell'allegato II.12 al d.lgs. 36/2023 per lavori analoghi inerenti la realizzazione di ampliamento di un cimitero. Si rileva che non è chiarita l'analogia dei lavori svolti rispetto alla categoria OG3 e che i lavori dichiarati risultano di circa 10 anni fa e quindi non adeguati ai tempi dell'art. 28 per i quali rilevano esclusivamente lavorazioni direttamente eseguite nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della procedura, di importo non inferiore ad €. 24.443,56.

se
H
sde

In riferimento alla Società **COSTRUIRE SRL**:

a) Nel DGUE - PARTE II – LETTERA D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI non sono state indicate, così come previsto ai sensi dell'art. 119 c. 4 lett. c) del D.lgs. 36/2023, le lavorazioni o le parti di opere che si intende subappaltare con riferimento alla categoria prevalente OG2.

Per quanto sopra la gara viene sospesa ai fini dell'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio con scadenza presentazione documentazione entro ore 17.00 del 14.04.2025.

Viene altresì data comunicazione, sempre tramite la piattaforma START, di prosecuzione di gara per valutazione documentazione amministrativa e successiva apertura offerte tecniche per il giorno 15.04.2025 ore 9.00 e seguenti.



Unione Comuni Garfagnana
Ufficio Centrale Unica Committenza

Si dà atto che alle operazioni di gara, relative alla parte dell'apertura della documentazione amministrativa, era presente il Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore.

Le operazioni di gara e di verbalizzazione si concludono alle ore 13.30 circa.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso da parte dei componenti di gara.

I Componenti la commissione

Il Presidente
Federica Tognini

Silvia Lunardi

Arianna De Cicco

